

CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO

PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI DIETISTA E CONTROLLO DELLA REFEZIONE SCOLASTICA DEI COMUNI DI MONTEVARCHI, TERRANUOVA BRACCIOLINI, CASTELFRANCO PIANDISCO’, LORO CIUFFENNA, LATERINA E CASTIGLION FIBOCCHI PER GLI ANNI SCOLASTICI 2018/2019- 2019/2020 E 2020/2021

TITOLO I - DEFINIZIONI GENERALI DELL'APPALTO

Art. 1 – Definizioni

Art. 2 – Oggetto dell'appalto

Art. 3 – Durata dell'appalto

Art. 4 – Importo a base di gara dell'appalto

Art. 5 – Utenza

Art. 6– Luogo di esecuzione-Ubicazione dei plessi scolastici

Art. 7 – Svolgimento del servizio

Art. 8 – Periodo di prova

Art. 9 – Inizio e termine del servizio

Art. 10 – Pagamenti

TITOLO II - ONERI INERENTI AL SERVIZIO

Art. 11 – Garanzie a corredo dell'offerta

Art. 12 – Garanzie di esecuzione

Art. 13– Assicurazioni

Art. 14 – Mancata stipulazione del contratto

Art. 15 – Divieto di subappalto e di cessione del contratto

Art. 16 – Spese imposte e tasse a carico dell'Impresa

TITOLO III- CONTROLLI DI QUALITÀ DELLA PRODUZIONE E DEL SERVIZIO

Art. 17 – Verifica e controlli in corso di esecuzione

TITOLO IV – PENALI, RISOLUZIONE DEL CONTRATTO E RECESSO

Art. 18– Penalità

Art. 19 – Ipotesi di risoluzione del contratto

Art. 20- Recesso

TITOLO V – VARIE

Art. 21– Aumento o diminuzione della prestazione

Art. 22 - Foro competente

Art. 23 – Rinvio a norme di diritto vigenti

TITOLO I

DEFINIZIONI GENERALI DELL'APPALTO

Art. 1 – Definizioni

- Per “**Impresa**” o “**I.A.**” o “**aggiudicatario**” si intende il soggetto d’impresa aggiudicatario al quale viene affidata la gestione del servizio di cui al presente Capitolato Speciale di Appalto e relativi allegati, che ne costituiscono parte integrante e sostanziale.
- Per “**Committente**” o “**CPS**” si intende la Società Centro Pluriservizi S.p.A. che affida all’Impresa quanto previsto dal presente Capitolato Speciale di Appalto e relativi allegati.
- Per “**Parti**” si intendono l’Impresa e la Committente congiuntamente;
- Per “**Capitolato**” il presente Capitolato Speciale di Appalto.
- Per “**Bando**” il bando di gara pubblicato dalla Committente “*Per L’affidamento Del Servizio Di Dietista E Controllo Della Refezione Scolastica Dei Comuni Di Montevarchi, Terranuova Bracciolini, Castelfranco Piandisco’, Loro Ciuffenna, Laterina E Castiglion Fibocchi Per Gli Anni Scolastici 2018/2019- 2019/2020 E 2020/2021*”

Art. 2 – Oggetto dell’appalto

L’appalto ha per oggetto le seguenti attività[da implementarsi eventualmente in funzione dell’offerta proposta dall’aggiudicatario]:

- Stesura, revisione ed eventuale modifica del menu alla fine di ogni anno scolastico a seguito delle criticità rilevate durante l’anno; entro il prossimo 31/08/2018 dovrà essere redatto e consegnato il menu per l’anno scolastico 2018/2019.
- Rapporti con la ASL di competenza per l’approvazione del menu e per ogni altra esigenza inerente al servizio.
- Elaborazione dei pasti speciali per gli utenti che presentano gravi patologie; ciò comporta :
 - Contatto con il familiare e/o medico prescrivente il certificato
 - Attività di controllo della preparazione e distribuzione del vitto speciale.
- Elaborazione dei pasti speciali per motivi religiosi con attività di controllo della preparazione e distribuzione del vitto speciale.
- Verifica costante della qualità del servizio di ristorazione scolastica nel suo complesso;
- Controllo della puntuale applicazione delle cartelle dietetiche attraverso un contatto diretto con i centri di cottura di Montevarchi (compreso quello dell’asilo nido “La Coccinella”), Terranuova Bracciolini e Piandiscò, oltre che delle cucine di Arezzo e Montevarchi presso il centro Infanzia San Lorenzo messe a disposizione dal consorzio aggiudicatario del servizio di ristorazione scolastica per i Comuni di Laterina e Castiglion Fibocchi:
 - Rispetto del menu giornaliero
 - Rispetto delle norme igieniche e metodologiche per la sporzionatura
 - Verifica di eventuali sprechi controllando le motivazioni del rifiuto del pasto da parte degli utenti

- Collaborazione per l'eventuale predisposizione e divulgazione di materiale informativo per l'utenza;
- Risoluzione di problematiche inerenti alla refezione che dovessero presentarsi durante l'anno scolastico:
 - Modifica piatti non accettati con tempestiva comunicazione alle scuole
 - Contatti con il personale addetto alla sporzionatura nei refettori per la risoluzione immediata di problemi organizzativi legati alla distribuzione del vitto
 - Contatto diretto refettori-cucine qualora si verificano criticità nella presentazione e/o cottura dei piatti
 - Collaborazioni con i capi cuochi di ciascun centro cottura per sperimentazione di piatti e ricette

Impegno previsto [da implementarsi eventualmente in funzione dell'offerta proposta dall'aggiudicatario]:

- Visite giornaliere a rotazione presso i centri cottura di cui all'art.6 del presente Capitolato ;
- Visite giornaliere a rotazione presso i refettori di cui all'art.6 del presente Capitolato e durante la somministrazione del vitto, con assaggio e conseguente compilazione di modulo per la rilevazione della qualità del servizio – pasto offerto.
- Partecipazione alle commissioni mensa organizzate dai competenti uffici dei Comuni oggetto del servizio di refezione scolastica.
- Relazione mensile dei dati raccolti durante i sopralluoghi nei vari refettori.

Progetti di educazione alimentare [Offerta aggiudicatario per la parte accolta da CPS]

Incontri di formazione con il personale addetto alle cucine ed alla distribuzione del vitto nei vari refettori scolastici [Offerta aggiudicatario per la parte accolta da CPS]

Varie

- Contatti con gli Uffici Scuola dei Comuni;
- Contatti con i Dirigenti Scolastici;
- Contatti con gli insegnanti;
- Rapporti con i genitori in particolare quelli con diete speciali;
- Collaborazione con il personale dei centri cottura e addetti alla distribuzione;
- Collaborazione con i responsabili della sicurezza alimentare (piani autocontrollo HACCP).

Art. 3 – Durata dell'appalto

L'appalto avrà durata dal 01/09/2018 al 31/08/2021.

Art. 4 – Importo a base di gara dell'appalto

L'importo complessivo presunto a base di gara è stabilito in Euro 55.000,00(cinquantacinquemila/00) oneri previdenziali inclusi, IVA esclusa ,oltre € 500,00 oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso , per gli anni scolastici 2018/2019-2019/2020 e 2020/2021.

Art. 5 – Utenza

L'utenza è composta da utenti dell'asilo nido, alunni delle scuole dell'infanzia, delle scuole primarie e secondarie di primo grado dei comuni di Montevarchi, Terranuova Bracciolini, Castelfranco Piandisco', Loro Ciuffenna, Laterina e Castiglione Fibocchi.

Rispetto al Comune di Montevarchi è in fase di definizione le delibera con la quale il Comune affiderà alla CPS alcune attività afferenti il servizio di refezione scolastica; in ragione di quanto sopra, l'importo a base di gara, così come il servizio previsto nell'ambito dei documenti di gara, sono stati definiti sul presupposto che anche il servizio affidato da detto Comune rientri tra quelli oggetto del presente appalto, con la conseguenza che l'aggiudicatario accetta fin da ora la riduzione del compenso che fosse connesso all'eventuale mancato affidamento da parte del Comune di Montevarchi, rinunciando a qualsiasi richiesta di indennizzo o risarcimento.

Art. 6 – Luogo di esecuzione - Ubicazione dei plessi scolastici

I luoghi di esecuzione del servizio sono i seguenti centri cottura ed i plessi scolastici

Comune di Montevarchi:

Centro cottura asilo nido "La Coccinella" – Via Fonte Moschetta , 4

Centro cottura – Via Amendola, 6

Scuola primaria Isidoro Del Lungo – Piazza C. Battisti

Scuola materna Isidoro Del Lungo – Piazza C. Battisti

Scuola secondaria di 1 grado F. Petrarca- Piazza C. Battisti

Scuola materna "V.Emanuele II" - Pestello – Via Mincio

Scuola primaria Pestello- Via Mincio

Scuola materna "G.Rodari" - Levanella - Via dell'Artigianato

Scuola primaria "F.Mochi" Levanella

Scuola materna " F.Ili Grimm" – Piazza della Fiera, 8 -Levane

Scuola primaria "G.Mazzini" Piazza della Fiera, 8 -Levane

Scuola secondaria 1 grado "F.Mochi" – Via Milano, 20 - Levane

Scuola primaria Leonardo da Vinci (Giglio)- Via L. Da Vinci

Scuola secondaria di 1 grado Magiotti – Via G.Galilei, 1

Scuola materna Leonardo da Vinci – Via L. da Vinci

Scuola materna "Staccia Buratta" - Viale Matteotti

Scuola primaria "Don Milani"- Via F.Ili Rosselli ,4

Scuola materna " Il prato" loc. Rendola

Scuola primaria " Giotto " Loc. Mercatale

Comune di Terranuova Bracciolini :

Centro cottura Via Adige, 1

Refettorio centrale Via Adige, 1

Scuola materna "I.Calvino" – Istituto Comprensivo Giovanni XXIII

Comune di Castelfranco Piandiscò:

Centro cottura Via Roma, 193 – Piandiscò

Scuola Primaria "Don Milani" Via Roma 193 – Piandiscò

Scuola materna "Don Milani" Via Roma, 193 – Piandiscò

Scuola primaria di **Faella** - P.za di L'Horme

Scuola dell'infanzia di **Faella** - P.za di L'Horme

Scuola Primaria San Filippo Neri -Viale A. De Gasperi, 1- Castelfranco Piandiscò

Scuola materna "G.Rodari" – Via Aretina – Castelfranco Piandiscò

Asilo nido "Piccino Picciò" – Via Aretina – Castelfranco Piandiscò

Scuola materna e nido paritaria "Nostra Signora di Lourdes" – Via A.Volta – Castelfranco Piandiscò

Asilo nido "Santa Teresina del Bambin Gesù" – Via dell'asilo, 1 – Faella

Comune di Castiglion Fibocchi:

Scuola primaria – Via Giangeri, 1 – Castiglion Fibocchi

Scuola secondaria di 1° grado – Via Giangeri, 1 – Castiglion Fibocchi

Comune di Laterina :

Scuola dell'Infanzia – Via E.Fermi, 2 – Laterina

Scuola primaria – Via Roma, 7 – Laterina

Scuola secondaria di 1° grado – Via E.Fermi, 2 – Laterina

Scuola Infanzia – Via Sacco e Vanzetti, 11 - Ponticino

Scuola primaria – Via Sacco e Vanzetti, 13 – Ponticino

Comune di Loro Ciuffenna:

Scuola Materna – Via Perugia – Loro Ciuffenna

Scuola Primaria – Via Giovanni XXIII, 2 - Loro Ciuffenna

Scuola secondaria di 1° grado – Via Genova, 12 – Loro Ciuffenna

Scuola materna – Via E. Berlinguer, 5 – San Giustino Valdarno

Scuola primaria – Via E. Berlinguer, 5 – San Giustino Valdarno

Presso ogni altro centro cottura di terzi che in forza di contratti di appalto producono pasti per la Società e che ad oggi sono i seguenti:

Arezzo – Via Concino Concini

Montevarchi Via C. Colombo

La Committente si riserva il diritto di apportare variazioni all'elenco delle scuole di cui al precedente comma, dandone comunicazione all'Aggiudicatario almeno con cinque giorni di preavviso, senza oneri aggiuntivi per la Committente.

La mancata attivazione parziale o totale del servizio per motivi derivanti dalla Committente non dà diritto all'Impresa di richiedere nessun indennizzo o risarcimento.

Laddove per effetto di nuove normative si modificassero le funzioni attribuite ai Comuni relativamente alla distribuzione pasti nei refettori, l'appalto potrà subire la conseguente variazione per tale parte del servizio, senza che l'I.A. possa rivalersi sulla Committente.

Art. 7 – Svolgimento del servizio

L'Aggiudicatario dovrà svolgere il servizio in accordo con CPS garantendo la disponibilità quotidiana per lo svolgimento di quanto riportato all'art.2 – Oggetto dell'Appalto – del presente Capitolato e dovrà garantire la disponibilità su richiesta della Committente per la partecipazione a riunioni, incontri ed altre attività comunque connesse all'attività oggetto dell'appalto nel caso si renda necessario.

L'I.A. si avvarrà di mezzi e risorse proprie e non è previsto il rimborso di alcuna spesa se non preventivamente autorizzate dalla CPS.

Art. 8 – Periodo di prova

L'aggiudicatario è soggetto ad un periodo di prova di tre mesi.

Qualora durante tale periodo l'esecuzione delle prestazioni non rispondesse alle norme previste dal Capitolato, la Committente avrà la facoltà di risolvere il contratto e aggiudicare il servizio alla ditta che segue in graduatoria dove l'offerta rispondesse alle esigenze della Committente.

Art. 9 – Inizio e termine del servizio

La Committente si riserva di comunicare all'Impresa la data di inizio effettivo del servizio con decorrenza immediata dal giorno successivo all'aggiudicazione.

La data di termine del servizio coinciderà, in linea di massima, con la data di termine dell'anno scolastico per i rispettivi tipi e gradi di scuola.

In considerazione della tipologia di servizio aggiudicato, che deve essere svolto senza soluzione di continuità e deve essere avviato ancora prima dell'inizio dell'anno scolastico, l'Ente Aggiudicatario si riserva il diritto di dare avvio all'esecuzione del servizio in via di urgenza, sotto riserva di legge, subito dopo l'aggiudicazione definitiva, prima che venga materialmente stipulato il contratto.

Nel corso del rapporto la Committente si riserva di anticipare il termine del servizio a seconda delle esigenze delle singole scuole o di posticiparlo.

Art. 10 - Pagamenti

Il pagamento avverrà a seguito di emissione di apposite fatture mensili da parte dell'Impresa, dopo aver accertato la regolarità della prestazione, entro 60 (sessanta) giorni dal loro ricevimento. Il corrispettivo è conteggiato e ripartito mensilmente.

Con tale corrispettivo l'Impresa si intende compensata di ogni suo avere dalla Committente per il servizio di cui al Capitolato.

TITOLO II ONERI INERENTI AL SERVIZIO

Art. 11 – Garanzie a corredo dell'offerta

Ai sensi dell'art. 93 del Codice e s.m.i. l'offerta deve essere corredata da una cauzione o fidejussione dell'importo indicato nel Bando.

Art. 12 - Garanzie di esecuzione

L'aggiudicatario è obbligato a costituire una garanzia fideiussoria come prevista dall'art. 103 del Codice. Tale garanzia potrà consistere in una fideiussione bancaria o in una polizza assicurativa e la stessa dovrà avere validità per almeno 60 giorni dalla data di cessazione dell'appalto.

La garanzia dovrà prevedere espressamente la sua operatività entro 15 giorni a semplice richiesta scritta della Committente, la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale e la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, co. 2, del Cod. civ.

La garanzia verrà svincolata come previsto ai sensi di legge.

La mancata costituzione della garanzia di cui al presente articolo, determinerà la revoca dell'affidamento e l'acquisizione della garanzia di cui all'articolo precedente.

L'aggiudicatario si obbliga a reintegrare la garanzia di cui la Committente avesse dovuto avvalersi, in tutto o in parte, durante l'esecuzione del contratto, a seguito di inadempienze o penalità.

Art. 13 – Assicurazioni

L'aggiudicatario si assume ogni responsabilità sia civile che penale derivante dall'espletamento delle attività richieste dal Capitolato; a tal fine, lo stesso aggiudicatario dovrà stipulare adeguate polizze assicurative RCT e RCO.

L'Assicurazione RCT dovrà essere prestata sino alla concorrenza di massimale unico non inferiore a Euro 1.000.000,00(unmilione/00) per ogni sinistro e per anno assicurativo.

Prima della stipula del contratto, l'Impresa aggiudicataria dovrà presentare copia delle suddette polizze assicurative.

Art. 14 – Mancata stipulazione del contratto

L'Impresa risultata aggiudicataria che rinunci alla stipulazione del contratto perderà il diritto al recupero della cauzione provvisoria versata e dovrà risarcire il danno subito dalla Committente.

Art. 15 –Subappalto e cessione del contratto

Trova applicazione l'art. 105 d.lgs. 50/2016.

Art. 16 – Spese, imposte e tasse a carico dell'Impresa

Tutte le spese, imposte e tasse, nessuna esclusa, inerenti l'esecuzione del servizio come previsto dal Capitolato e dal Bando sono a carico dell'Impresa.

Sono altresì a carico dell'Impresa:

- a) tutte le spese, tasse, diritti di segreteria, ecc... inerenti e conseguenti alla gara ed alla stipulazione e registrazione del contratto;

TITOLO IX

CONTROLLI DI QUALITÀ DELLA PRODUZIONE E DEL SERVIZIO

Art. 17 – Verifica e controlli in corso di esecuzione

Nel corso della esecuzione del contratto la Committente si riserva la facoltà di effettuare verifiche e controlli sul mantenimento da parte dell'aggiudicatario dei requisiti certificati e/o dichiarati dalla stessa al fini della stipula del contratto e sulla rispondenza del servizio fornito dall'Impresa a quanto dichiarato in sede di offerta a seguito del Bando e alle prescrizioni contrattuali del Capitolato.

Ove a seguito di tale attività di controllo si riscontrino inadempienze concretizzate in un non corretto o non completo espletamento del servizio, nel mancato svolgimento del servizio stesso o nell'inosservanza di norme igieniche o di sicurezza, questa saranno subito contestate verbalmente dalla Committente dall'Impresa e, qualora gravi e non immediatamente sanate, comunicate per iscritto all'I.A. a mezzo PEC da inviare entro 5 (cinque) giorni lavorativi dal momento dell'individuazione dell'avvenuta infrazione.

Avverso le suddette contestazioni l'Impresa potrà presentare proprie controdeduzioni entro 5 (cinque) giorni lavorativi dal ricevimento della nota di contestazione. Qualora la Committente replichi per iscritto entro 7 (sette) giorni lavorativi alle controdeduzioni dell'Impresa ritenendole in tutto o in parte infondate, esse si intenderanno respinte con conseguente obbligo di adempiere pena l'introito della quota di deposito cauzionale a concorrenza dei costi da sostenersi da parte della Committente per ottenere da terzi le prestazioni dovute e non fornite dall'Impresa Aggiudicataria.

Dopo la terza reiterazione della procedura di cui sopra sarà esclusiva facoltà della CPS risolvere il contratto ex articolo 1456 C.C. ed incassare l'intero deposito cauzionale senza pregiudizio di ogni maggiore onere e spesa per l'esecuzione in danno del servizio.

Il Contratto potrà inoltre essere risolto di diritto da parte della Committente con effetto immediato, previa semplice comunicazione scritta all'aggiudicatario, qualora questo venga a perdere i requisiti di idoneità richiesti per svolgere il servizio.

TITOLO X

PENALI, RISOLUZIONE DEL CONTRATTO E RECESSO

Art. 18- Penalità

Se durante lo svolgimento del servizio fossero rilevate inadempienze rispetto a quanto previsto nel Capitolato e nei suoi allegati, o da quanto proposto in sede di offerta dall'aggiudicatario si procederà all'applicazione di una penale, pari a € 50,00 dal corrispettivo mensile nei seguenti casi :

- mancata partecipazione da parte dell'Aggiudicatario , senza giustificato motivo o preavviso, ad attività precedentemente programmate;
- mancata ispezione o intervento nei centri cottura e refettori secondo quanto indicato all'art.2 del presente capitolato come integrato in ragione dell'offerta presentata dall'aggiudicatario;
- Mancata stesura delle relazioni mensili dei dati raccolti durante i sopralluoghi nei vari refettori.

L'applicazione delle penali non impedisce la risoluzione contrattuale prevista dal Capitolato.

Art. 19 – Ipotesi di risoluzione del contratto

Le Parti convengono che, oltre a quanto è genericamente previsto dall'art. 1453 del Codice Civile per i casi di inadempimento alle obbligazioni contrattuali, costituiscono clausola risolutiva espressa nell'esclusivo interesse della CPS ai sensi dell'art. 1456 del Codice Civile, le seguenti ipotesi:

- a) apertura di una procedura concorsuale e fallimentare a carico dell'Impresa;
- b) inosservanza delle norme igienico sanitarie;
- c) interruzione non motivata del servizio;
- d) subappalto non autorizzato;
- e) cessione del contratto a terzi;
- g) mancata realizzazione o difformità nella realizzazione del progetto/i gestionale/i indicato/i in fase di offerta;
- h) violazione ripetuta delle norme di sicurezza e prevenzione;
- i) n. 3 inadempimenti reiterati, che giustifichino l'applicazione delle penali di cui al precedente art.18, nel corso del medesimo anno scolastico, per più di 3 volte;

In caso di risoluzione del contratto la Committente potrà scegliere:

- di far proseguire il servizio fino al periodo di un mese dall'avviso di risoluzione alle stesse condizioni;
- di affidare il servizio al soggetto classificatosi al secondo posto nella graduatoria di gara di cui al Bando, attribuendone gli eventuali maggiori costi rispetto ai corrispettivi stabiliti nel contratto alla ditta aggiudicataria.

E' sempre comunque fatto salvo il diritto al risarcimento dei danni derivati dall'inadempimento contrattuale.

Il presente articolo si intende espressamente approvato dall'aggiudicatario ai sensi e per gli effetti dell'Art. 1341 C.C.

Art. 20 - Recesso

La Committente si riserva le facoltà, in caso di sopravvenute esigenze di interesse pubblico, di recedere in ogni momento del presente contratto con preavviso almeno di un mese, senza che ciò possa determinare richieste risarcitorie di alcuna natura da parte dell'aggiudicatario.

Il presente articolo si intende espressamente approvato dall'Impresa ai sensi e per gli effetti dell'Art. 1341 C.C.

TITOLO XIII - VARIE

Art. 21 - Aumento o diminuzione della prestazione

La Committente si riserva la facoltà di richiedere eventuali aumenti o diminuzioni della prestazione nella misura del 20%, agli stessi patti e condizioni del contratto.

Anche ai sensi dell'art.106 d.lgs. 50/2016 non altera la natura del presente contratto la riduzione sul corrispettivo posto a base di gara conseguente all'eventuale mancato perfezionamento dell'affidamento da parte del Comune di Montevarchi.

Art. 22 - Foro competente

Per qualsiasi controversia inerente il contratto ove la Committente fosse attore o convenuto, resta fra le Parti la competenza del foro di Arezzo con rinuncia espressa di qualsiasi altro foro alternativo.

Si esclude la competenza arbitrale.

Art. 23 – Rinvio a norme di diritto vigenti

Per tutto quanto non espressamente previsto dal Capitolato si fa riferimento alle disposizioni legislative e regolamentari vigenti in materia.

Terranuova Bracciolini, 06/07/2018

**L'AMMINISTRATORE UNICO
DOTT. RICCARDO PANICHI**